

Ходатайство истца о замене ненадлежащего ответчика

В _____ районный суд г. _____
мировому судье по району «_____»

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчик 1: _____

Адрес: _____

Ответчик 2: _____

Адрес: _____

Третьи лица: _____

Адрес: _____

Дело № _____

ХОДАТАЙСТВО

истца о замене ненадлежащего ответчика

_____ г. в Мировому судье _____ судебного участка № _____
_____ районного суда г. _____ мной было предъявлено исковое заявление о выселении
поднаймателей (временных жильцов).

При подготовке дела к судебному разбирательству было установлено, что ответчики не являются
надлежащими, в связи со следующими обстоятельствами:

- самостоятельными правами на занимаемое жилое помещение они не обладают;
- отсутствуют обязательственные отношения между истцом и данными лицами;
- данные лица «___» _____ выехали с адреса _____

Также было установлено, что надлежащим ответчиком будет являться _____,
поскольку:

- она является собственником жилого помещения в связи, с которым возник спор;
- по закону именно с ней мы должны прийти к соглашению относительно распоряжения и пользования
имуществом, находящемся в общей долевой собственности (ст. 246, 247 ГК РФ);
- именно она несет ответственность за соблюдение вселенными ею нанимателями соответствующих
обязанностей, вытекающих из совместного проживания в одном жилом помещении.

Также мной было установлено, что _____ г. _____ с _____ г. заселила в свою
комнату новых жильцов (_____, _____, _____), при этом
согласования со мной, как с сособственником вновь не было (данные лица явились в квартиру без

предупреждения и я вынуждена была вызвать милицию).

В настоящий момент указанные лица проживают в данной квартире.

В соответствии со ст. 41 ГПК РФ прошу заменить ненадлежащих ответчиков:

- _____;

- _____

на надлежащего:

- _____ (_____)

Привлечь к участию в деле в качестве третьих лиц:

- _____;

- _____;

- _____

Истец _____ / _____

« ____ » _____ Г.

Источник: СудСоветник.ру – ваш помощник к суде