

Ходатайство в уфмс

Руководителю ГУФРС

Адвоката КА « _____ »

Ходатайство

Уважаемая _____!

Вынуждена обратиться к Вам с просьбой разъяснить ситуацию, в которой оказалась замешана моя доверительница.

_____ г. _____ обратилась в ГУФРС с заявлением о регистрации права собственности на домовладение № ____ по адресу г. _____, ул. _____, проезд __, кв. __ и представила туда все необходимые для этого документы.

Документы на регистрацию права были приняты государственным регистратором _____.

Поскольку Свидетельство о праве собственности _____ необходимо было получить в срочном порядке _____, обещал ей в ускоренном порядке в течение 3-х дней оформить свидетельство.

Однако получить свидетельство о государственной регистрации права _____ не смогла, так как выяснилось, что на основании заявления адвоката _____ выдача правоустанавливающих документов на вышеуказанный дом приостановлена.

В Законе «Об адвокатской деятельности адвокатуре в РФ» правам и обязанностям адвоката посвящена 2 глава.

Ни в одной статье этой главы не говорится о том, что адвокат наделен полномочиями по наложению запрета в счет обеспечения иска.

Адвокат вправе собирать доказательства, делать запросы в различные инстанции опрашивать с согласия лиц, владеющих информацией по его делу, встречаться со своим доверителем, принимать участие в интересах своего клиента по делу в судебных инстанциях, но не более того.

Основания для приостановления государственной регистрации прав предусмотрены п. 4 ст. 19 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

Согласно данной нормы закона государственная регистрация прав может быть приостановлена на основании определения или решения суда.

В настоящее время законных оснований для приостановления государственной регистрации прав на _____ не имеется.

Прошу Вас разобраться в данной ситуации и посодействовать в выдаче моей доверительнице Свидетельства о государственной регистрации права собственности на вышеуказанное домовладение.

С уважением адвокат _____
