

# Исковое заявление об обжаловании соглашения о разделе наследственного имущества

---

В \_\_\_\_\_ районный суд г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об обжаловании соглашения о разделе наследственного имущества (о несоразмерности) по обстоятельствам

Я, \_\_\_\_\_, являюсь сыном \_\_\_\_\_, что подтверждается свидетельством о рождении серии \_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_ отделом ЗАГСа г. \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ года мой отец умер, что подтверждается свидетельством о смерти серии \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выданным ЗАГСа г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ г. Завещание составлено не было.

Наследниками первой очереди по закону являются:

- \_\_\_\_\_ (Истец);

- \_\_\_\_\_ (Ответчик);

В состав наследства входит следующее имущество:

- ½ доля квартиры, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_;

- автомобиль марки \_\_\_\_\_;

- земельный участок с домом, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

Между мной и Ответчиком по данному делу, было составлено соглашение о разделе наследственного имущества \_\_\_\_\_ года, по которому:

- ½ доля квартиры переходит к \_\_\_\_\_ (Ответчик);

- автомобиль марки \_\_\_\_\_ переходит к \_\_\_\_\_ (Истец).

Так же в устной форме между нами было оговорено, что Ответчик 3 года пользуется земельным участком и домом, по истечению данного срока он обязуется освободить данный участок и не претендовать на него. Однако, эти требования выполнены не были. Соглашение о разделе наследственного имущества я подписал только на этом основании, из-за доверительных отношений между мной и Ответчиком.

Сейчас же Ответчик всячески чинит мне препятствия в пользовании данным земельным участком. А именно:

- самовольно, без согласования со мной отдает ключи от дома посторонним людям;
- чинит препятствия в пользовании местами общего пользования (кухня, туалет и т.п.);
- самовольно проводит преобразования подсобных помещений;
- устанавливает различные оборудования и т.д.

Я принимал меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц: \_\_\_\_\_

Я из своих средств оплатил налоги на наследуемое имущество, коммунальные платежи, страховые премии, а также: \_\_\_\_\_

Считаю, что тем самым Ответчик нарушил мои права.

Фактическое вступление во владение хотя бы частью наследственного имущества рассматривается как фактическое принятие всего наследственного имущества, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

В связи с вышеизложенным на основании ст. ст. 1141, 1153 ГК РФ, ст. ст. 131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать соглашение о разделе наследственного имущества недействительным.
2. Обязать \_\_\_\_\_ выдать свидетельство о праве на собственность на земельный участок и жилое строение.

Приложение:

копия искового заявления - 1экз.;

копия свидетельства о смерти от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. 2экз.;

копия свидетельства о рождении истца \_\_\_\_\_ г. 2экз.;

перечень наследственного имущества 2экз.;

копия соглашения от \_\_\_\_\_ г. 2экз.;

квитанция об уплате государственной пошлины;

справки органов местного самоуправления, органов управления жилищных, дачных, гаражных кооперативов об использовании наследником имущества, входящего в состав наследства (например, об обработке земельного участка, о ремонте дачи и т.п.) 2экз.;

квитанции об оплате налогов, страховых, коммунальных платежей, взносов в кооперативы и других платежей в отношении наследуемого имущества или справки соответствующих органов, содержащие сведения о получении данными органами денежных средств от наследника 2экз.;

договоры с юридическими лицами о проведении ремонта наследуемого имущества, о сдаче имущества в аренду, установке охранной сигнализации и т.п.;

другие документы о совершении наследником действий, свидетельствующих о принятии наследства 2экз.

Подлинники документов, приложенных в копиях, будут представлены в судебном заседании.

«\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Источник: [СудСоветник.ру](http://СудСоветник.ру) – ваш помощник к суде