

# Исковое заявление о разделе имущества супругов

В \_\_\_\_\_ городской суд \_\_\_\_\_ области

истец: \_\_\_\_\_

представитель истца: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

ответчик: \_\_\_\_\_

третье лицо: Управление Федеральной Регистрационной Службы по \_\_\_\_\_ области

Цена иска: \_\_\_\_\_ рублей \_\_ копейки

Госпошлина: на основании п. 1 ч. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса РФ составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп.

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о разделе имущества, нажитого в период брака

С \_\_\_\_\_ года я – \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ проживали совместно и вели общее хозяйство.

В следствии чего между мною и Ответчицей \_\_\_\_\_ года был зарегистрирован брак .

Свидетельство о заключении брака от \_\_\_\_\_ года

Совместная жизнь с ответчицей не сложилась и в настоящее время вместе мы не проживаем, совместного хозяйства не ведем.

Соглашения о разделе совместно нажитого имущества мы не заключали.

В период указанного брака было приобретено следующее имущество:

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу \_\_\_\_\_

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

- квартиру по договору уступки прав требования № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

- автомобиль марки \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года, регистрационный номер \_\_\_\_\_

- земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_.

Согласно ст. 34 СК РФ, имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Право на общее имущество супругов принадлежит также супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода.

В соответствии со ст. 39 СК РФ, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

На основании ст. 38 СК РФ, раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

Общее имущество супругов может быть разделено между супругами по их соглашению. По желанию супругов их соглашение о разделе общего имущества может быть нотариально удостоверено.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

Поскольку, все вышеперечисленное имущество было приобретено в период брака, у меня имеются все основания требовать признания за мной права собственности на  $\frac{1}{2}$  долю этого имущества.

Кроме этого, в соответствии со ст. 98 ГПК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы

В этой связи, с ответчика в мою пользу надлежит взыскать \_\_\_\_\_ рублей – оплата услуг представителя, что подтверждается квитанциями \_\_\_\_\_ коллегии адвокатов «\_\_\_\_\_» .

Все правоустанавливающие документы на спорное имущество находятся у ответчицы, на мои требование предоставить указанные документы либо их копии, ответчица отвечает категорическим отказом.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 34, 38, 39 СК РФ, ст. 98 ГПК РФ, -

ПРОШУ СУД :

1. Произвести раздел совместного имущества супругов между мной и ответчиком следующим образом:

Признать за мной – \_\_\_\_\_, право собственности на \_\_\_\_:

- автомобиль марки \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года, регистрационный номер \_\_\_\_\_.

- земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_.

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу \_\_\_\_\_

- квартиру по договору уступки прав требования № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

2. В целях обеспечения иска наложить арест на следующее имущество:

- автомобиль марки \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года, регистрационный номер \_\_\_\_\_

- земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_.

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу \_\_\_\_\_

- квартира по договору об инвестировании строительства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

- квартиру по договору уступки прав требования № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_

3. Поскольку правоустанавливающие документы на спорное имущество находятся у ответчика, а получить дубликаты самостоятельно для меня не представляется возможным, прошу оказать содействие и в порядке подготовки дела к слушанию истребовать у \_\_\_\_\_ правоустанавливающие документы на спорное имущество.

4. Взыскать с \_\_\_\_\_ в мою пользу расходы по оплате государственной пошлины в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_ коп.

Приложения:

1. квитанция об уплате госпошлины;
2. копии искового заявления;
3. копия договора об инвестировании строительства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года;
4. копия договора об инвестировании строительства № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года;
5. копия договор уступки прав требования № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года;
6. копия свидетельства на право собственности на землю;
7. копия ПТС;
8. копия доверенности представителя.

Представитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ года

Источник: [СудСоветник.ру](http://СудСоветник.ру) – ваш помощник к суде