

# Исковое заявление о признании имущества

## совместно нажитым

---

В \_\_\_\_\_ городской суд  
\_\_\_\_\_ области,  
\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_  
прож., \_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_  
прож., \_\_\_\_\_

### ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании имущества общей совместной собственностью супругов

С \_\_\_\_\_ года мы с ответчицей стали жить в гражданском браке, вели совместное хозяйство.  
\_\_\_\_\_ года наш брак был официально зарегистрирован.

Ввиду несовместимости характеров совместная жизнь, с ответчицей, не сложилась, и наш брак распался, что подтверждается свидетельством о расторжении брака. Общих детей от брака не имеем.

После расторжения брака между нами возник спор о разделе совместно нажитого имущества, так как в период брака нами было нажито совместное имущество. Соглашения о добровольном разделе имущества нами не достигнуто. Брачный договор не заключался.

В \_\_\_\_\_ году мною, а также ответчицей \_\_\_\_\_ были приобретены земельные участки №\_\_ и №\_\_, по \_\_\_\_\_ кв. метров каждый, расположенные по адресу: \_\_\_\_\_

Право собственности на участки нами было оформлено в \_\_\_\_\_ году, участок №\_\_ оформлен на мое имя, а участок №\_\_ на ответчицу.

В этом же, \_\_\_\_\_ году мы с ответчицей на границе двух наших участков возвели деревянный двухэтажный дом, общей площадью \_\_ кв. метра.

Первый этаж дома состоит из двух комнат – гостиная и спальня, кухня, терраса. На втором этаже у нас расположен чердак.

В строительство дома вкладывали деньги совместно в виду чего, указанное имущество является совместным и подлежит разделу.

Факт совместного фактического проживания в брачных отношениях с \_\_\_\_\_ года могут подтвердить свидетели.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Согласно ст. 254 ГК РФ раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество.

В соответствии со ст. 34 п.2 СК РФ совместным имуществом супругов признается имущество, нажитое в период брака независимо от того, на кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Пунктом 1 ст.39 Семейного кодекса РФ установлено, что при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами. Таким образом, мне принадлежит \_\_ доли в праве совместной собственности на спорное имущество, всего на сумму \_\_\_\_\_

На основании изложенного и в соответствии со ст.38,39 СК РФ, ст. 131, 132 ГПК РФ

ПРОШУ:

Произвести раздел жилого дома, расположенного по адресу, \_\_\_\_\_ и состоящего из 2-х жилых комнат (\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ кв.м.), коридора, кухни и террасы.

Признать за \_\_\_\_\_ право собственности на 1/2 долю в праве общей долевой собственности на спорное домовладение.

Признать за \_\_\_\_\_ право собственности на 1/2 долю в праве общей долевой собственности на спорное домовладение.

Приложение: копия искового заявления;  
копия свидетельства о расторжении брака.  
копия договора купли-продажи земельного участка №\_\_\_\_;  
копия передаточного акта;  
копия свидетельства о гос. регистрации права на з/у;  
копия свидетельства о гос. регистрации права собственности на домовладение;  
копия технического паспорта.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Источник: [СудСоветник.ру](http://СудСоветник.ру) – ваш помощник к суду