

Иск об установлении юридического факта принятия наследства

В _____ федеральный суд г. _____

Истец : _____

Прож. _____

Ответчик : _____, прож.,

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Об установлении юридического факта принятия наследства,
признании недействительным свидетельства о праве на наследство по закону, свидетельства о
госрегистрации права на земельный участок

Согласно договора дарения от _____ года домостроение , расположенное по ул. _____ в
поселке _____ района г. _____ перешло в собственность моей сестры _____ и
находилось в ее пользовании .

_____ умерла _____ года и открылось наследство на принадлежавшее ей имущество, в
том числе, в виде домовладения по ул. _____ в пос. _____, что подтверждается справкой МО
сельсовет « _____ ».

На основании завещания моей родной сестры _____ от _____ года
домовладение по ул. _____ в пос. _____ ею было завещано мне
_____, о чем был поставлен в известность и ответчик, который приходится
мне братом.

Завещание было составлено в надлежащей форме и заверено исполкомом _____ поссовета
_____ района г. _____, зарегистрировано в поселковом совете за № ___ и заверено гербовой
печатью поссовета.

Впоследствии, в установленный законом срок я представила завещание в исполнительный орган и там
на основании указанного завещания мое право на дом было зарегистрировано и произведена запись в
домовой книге о переходе права собственности на дом от сестры на меня. Переход права собственности
был удостоверен органом исполкома по ранее действовавшим правилам и нормам закона.

На момент смерти сестры и после ее смерти я оставалась в доме и жила там несколько месяцев, приняла
и другое имущество принадлежавшее родителям и сестре.

Я фактически и юридически приняла наследство своей сестры, вступила во владение наследственным
имуществом, документы на дом находились у меня и ответчику было известно о последней воле сестры

и о том, что я являюсь собственником дома. С моего согласия он вселился на период моего отсутствия в дом, а впоследствии, воспользовавшись моим отсутствием в Дагестане переоформил дом на себя. О том, что он переоформляет дом мне не было известно.

Нотариус _____, выдавая свидетельство о праве на наследство по закону на имя моего брата _____ года не удостоилась посмотреть домовую книгу с регистрацией права на дом на меня. Кроме того, _____ было известно из домовой книги о том, что имеются и другие наследники у _____.

Свидетельство на наследственное имущество умершей в _____ году _____ выдавалось в _____ году, при том, что отсутствовало решение суда, устанавливающее факт принятия наследства, решение суда о продлении срока принятия наследства, согласие других наследников на принятие наследства по истечении 6 месячного срока принятия наследства.

О том, что я приняла наследство на основании завещания свидетельствует представление мною завещания в органы регистрации, внесение записей о регистрации права в домовую книгу, сведения в похозяйственной книге поселкового совета, завещанием, наличием у меня подлинных документов на имущество.

Свидетельство о праве на наследство по закону выдано с нарушением норм ГК РФ, в связи с чем, подлежит отмене. Оно также выдано в нарушение моих прав по завещанию на наследство .

Свидетельство о госрегистрации права на земельный участок и дом по ул. _____ в поселке _____ района также являются недействительными, поскольку выданы на основании незаконных актов и сделок.

На основании изложенного

ПРОШУ :

Установить юридический факт принятия мною наследства после смерти _____.

Признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону, выданное на имя _____ - нотариусом _____ от _____ года, свидетельство о регистрации права на земельный участок по ул. _____ в поселке _____ района г. _____ от _____ года, свидетельство о регистрации права на жилой дом по ул. _____ в пос. _____ - района г. _____ от _____ года .

Приложение :

Выписка из реестра о регистрации права на земельный участок

Справка ЗАГСА

Завещание

Выкопировка из техпаспорта

Свидетельство о праве на наследство

Выписка из домовой книги на 3-х листах

Свидетельство о рождении _____

Справка БТИ

Справка сельсовета « _____ » о смерти _____

Справка о смерти _____

Свидетельство о смерти _____

Договор дарения

Свидетельство о браке

Копия искового заявления

Квитанция об оплате госпошлины

Источник: СудСоветник.ру – ваш помощник к суде