

Иск о разделе совместно нажитого имущества

образец

В _____ городской суд _____ области

истец: _____

ответчик: _____

третье лицо: Управление Федеральной Регистрационной Службы по _____ области

Госпошлина: на основании п. 1 ч. 1 ст. 333.19 НК РФ составляет _____ рублей __ коп.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о разделе имущества, нажитого в период брака

С _____ года я – _____ состою в зарегистрированном браке с _____ – ответчиком по делу. Свидетельство о заключении брака № _____ от _____ года.

Соглашения о разделе совместно нажитого имущества мы не заключали.

В период брака нами было приобретено следующее имущество:

- земельный участок, расположенный по адресу: _____

- жилое помещение - квартира, состоящая из трех комнат, расположенная по адресу: _____

- гаражный бокс, расположенный в кооперативе «_____» по адресу: _____

Право собственности на спорную квартиру, состоящую из трех комнат, расположенную по адресу:

_____ приобретено ответчиком на основании справки ЖСК «_____» № _____ от _____ г.

С целью приобретения спорного жилого помещения в виде трехкомнатной квартиры между мной и АО «_____» был заключен договор об оказании финансовой помощи в погашении стоимости кооперативного жилья работникам АО «_____», являющимися членами ЖСК «_____».

Согласно п. 1.1 Договора АО «_____» предоставляет _____ долгосрочный заем в сумме _____ рублей, который используется на квартиры в ЖСК «_____».

Прошу учесть суд, что в счет стоимости квартиры я – _____ внесла первый взнос в ЖСК «_____» в размере _____ рублей, что подтверждается справкой от _____ года, выданной

ЖСК «_____», а также квитанциями к приходно-кассовым ордерам от _____ года, _____ года, _____ года, _____ года.

Согласно ст. 34 СК РФ, имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Право на общее имущество супругов принадлежит также супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода.

В соответствии со ст. 39 СК РФ, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

На основании ст. 38 СК РФ, раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

Общее имущество супругов может быть разделено между супругами по их соглашению. По желанию супругов их соглашение о разделе общего имущества может быть нотариально удостоверено.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

Правоустанавливающие документы на спорное имущество в виде гаражного бокса находятся у ответчика, на мои требование предоставить указанные документы либо их копии, ответчик отвечает категорическим отказом.

Поскольку, все вышеперечисленное имущество было приобретено в период брака, у меня имеются все основания требовать раздела совместно нажитого имущества.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 34, 38, 39 СК РФ,-

ПРОШУ СУД :

1. Произвести раздел совместного имущества супругов между мной и ответчиком следующим образом:

Признать за мной – _____, право собственности на:

- ___ долю земельного участка, расположенного по адресу: _____

- ___ долю жилого помещения - квартиру, состоящую из трех комнат, расположенную по адресу:

- ___ долю гаражного бокса, расположенного в кооперативе « _____ » по адресу:

Признать за _____ право собственности на:

- ___ долю земельного участка, расположенного по адресу:

- ___ долю жилого помещения - квартиру, состоящую из трех комнат, расположенную по адресу:

- 1/2 долю гаражного бокса, расположенного в кооперативе « _____ » по адресу:

3. Поскольку правоустанавливающие документы на спорное имущество в виде гаражного бокса находятся у ответчика, а получить дубликаты самостоятельно для меня не представляется возможным, прошу оказать содействие и истребовать у ответчика правоустанавливающие документы на гаражный бокс, отсрочить оплату государственной пошлины до момента установления точной стоимости указанного имущества.

Приложения:

1. квитанция об уплате госпошлины.

2. копии искового заявления.

3. Копия Свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от _____ г..

4. Копия свидетельства о государственной регистрации права на квартиру от _____ г.

5. Копия свидетельства о заключении брака от _____ г.

6. Копия справки от _____ г.

7. Копия договора от _____ года.

8. Копия квитанций к приходно-кассовым ордерам от _____ года, _____ года, _____

года, _____ года

« » _____ года

Источник: СудСоветник.ру – ваш помощник к суде