

Иск о признании права собственности

В Федеральный суд _____ района г. _____

Истец: _____
прож. _____

Ответчик: УФРС РФ по РД,

И С К О В О Е З А Я В Л Е Н И Е (о признании права собственности)

_____ года я приобрела у _____ $\frac{1}{2}$ долю домовладения №____ по ул.
_____. г. _____. Одна вторая доля домовладения принадлежала _____, который
состоял в браке с _____ до _____ года и проживал с нами до своей смерти, то есть до
_____ года. После смерти _____, никто не заявлял прав на недвижимое имущество,
завещание он не оставил, наследники по закону не объявились, и мы открыто пользовались долей
домовладения, принадлежащей ему. Данным домовладением мы пользовались добросовестно, открыто и
непрерывно владели, как своим собственным, оплачивали все налоги – земельный налог, налог на
строительство, и коммунальные платежи.

Лицо – не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее
как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет либо иным имуществом в
течение пяти лет, приобретает право собственности на это имущество (приобретательская давность).
Право собственности на недвижимое и иное имущество, подлежащее государственной регистрации,
возникает у лица, приобретшего это имущество в силу приобретательной давности с момента такой
регистрации.

Я обратилась в УФРС РФ по РД для регистрации права собственности на $\frac{1}{2}$ доли домовладения №____ по
ул. _____ г. _____, принадлежащее _____ до его смерти, однако мне было отказано и
предложено обратиться в суд.

На основании изложенного, в соответствии со ст. 234 ГК РФ

ПРОШУ:

Признать право собственности на $\frac{1}{2}$ долю домовладения №____ по ул. _____ г. _____, ранее
принадлежащую _____, за мной _____, в силу приобретательной давности.

_____ «___» _____. г.

Приложение:

1. Копия договора купли-продажи.
2. Копия свидетельства о расторжении брака
3. Копия свидетельства о смерти
4. Копия тех.паспорта
5. Копии платежных извещений
6. Квитанция об оплате госпошлины

Источник: СудСоветник.ру – ваш помощник к суде